

GEYVE İLÇESİ, HIRKA MAHALLESİ, 129 ADA, 80 NOLU PARSELE YÖNELİK HAZIRLANAN 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

PLAN NOTLARI

- 1- PLANLAMA SINIRI 129 ADA 80 NOLU PARSELE KAPSAMAKTA OLUP BU ALAN TURİZM ALANI OLARAK PLANLANMIŞTIR.
- 2- SAKARYA VALİLİĞİ ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN E-51949768-622.02-5761752 SAYILI YAZISINA AYNEN UYULACAKTIR.
- 3- ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞI TÜRKİYE ELEKTRİK DAĞITIM ANONİM ŞİRKETİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ YATIRIMLAR İZLEME DAİRESİ BAŞKANLIĞI'NIN E-12642496-045.99-623977 SAYILI YAZISINA AYNEN UYULACAKTIR.
- YAPILAŞMA YÜKSEKLİĞİ VE EMNİYET MESAFELERİ İÇİN ŞİRKETTEN RUHSAT GÖRÜŞÜ ALINMASI GEREKMEKTEDİR.
- 4- SAKARYA VALİLİĞİ İL AFET VE ACİL DURUM MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN E-40357156-754-482800 SAYILI YAZISINA AYNEN UYULACAKTIR.
- 5- SAKARYA VALİLİĞİ İL KÜLTÜR VE TURİZM MÜDÜRLÜĞÜ , KÜLTÜR İŞLERİ SUBE MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN E-63253906-165.02.04-3493551 SAYILI YAZISINA AYNEN UYULACAKTIR.
- 6- SAKARYA VALİLİĞİ İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ 'NÜN E-92266786-129-209316631 SAYILI YAZISINA AYNEN UYULACAKTIR.
- 7- SAKARYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI SAKARYA SU VE KANALİZASYON İDARESİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ PLANLAMA VE YATIRIM DAİRESİ BAŞKANLIĞI'NIN 08.02.2023 TARİH VE E6243486000047155 SAYILI YAZISINA AYNEN UYULACAKTIR.
- 8- SAKARYA ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş. ENERJİ ŞEBEKE YÖNETİMİ DİREKTÖRLÜĞÜ KAMULAŞTIRMA BİRİMİ 'NİN 79700012-410[EU]-E.3211 SAYILI YAZISINA AYNEN UYULACAKTIR.
- 9- SAKARYA ELEKTRİK DAĞITIM M. A.Ş. ENERJİ ŞEBEKE YÖNETİMİ DİREKTÖRLÜĞÜ ŞEBEKE YATIRIMI GRUP MÜDÜRLÜĞÜ PROJE TASARIM VE YAPIM MÜDÜRLÜĞÜ 'NÜN 27.02.2023 TARİH VE SED.ENU.NI.PDC.EU/0220 SAYILI YAZISINA AYNEN UYULACAKTIR.
- 10- SAKARYA VALİLİĞİ İL TARIM VE ORMAN MÜDÜRLÜĞÜ 'NÜN 12.06.2023 TARİH VE 10191289 SAYILI YAZISINA AYNEN UYULACAKTIR.
- 11- 20.05.2024 TARİHİNDE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ TARAFINDAN ONAYLANAN 129 ADA 78 NOLU PARSELİN İMAR PLANINA ESAS JEOLojİK- JEOTEKNİK ETÜT RAPORUNA GÖRE PARSEL ÖNEMLİ ALAN 2.1. ALANINDA KALMAKTA OLUP SONUÇ VE ÖNERİLERİNE AYNEN UYULACAKTIR.
- 12- PLAN NOTLARINDA BAHSİ GEÇMEYEN KONULARLA İLGİLİ ÇEVRE DÜZENİ PLAN HÜKÜMLERİ, 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE MEKANSAL PLANLAR YAPIM YÖNETMELİĞİNİN İLGİLİ MADDELERİNE AYNEN UYULACAKTIR.

