



T. C
SAKARYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 09.02.2026

KARAR SAYISI: 2/71

BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI VE SOYADI

1 Y. ALEMDAR	2 M. İŞKUSU	3 B. SOYKAN	4 İ. KARAKULLUKÇU	5 Ş. DİNÇ	6 M. ATA	7 S. YILDIZ
8 İ. SARI	9 O. ÇELİK	10 K. YAZGAN	11 M. MURAT ÇORUHLU	12 T. YÜZÜCÜ	13 F. AKIN	14 N. ARDA ŞAHİN
15 S. KURT	16 İ. PÜSKÜLLÜ	17 İ. PLAVCI	18 A. YILDIRIM	19 A. BAŞAR	20 A. KEMAL SOFU	21 A. EREN AYDIN
22 A. OKTAY	23 A. ÖZDEMİR	24 A. ALTIPARMAK	25 B. ERKEN	26 E. YILMAZ	27 E. İŞİL	28 E. KARİŞ
29 E. KAYATÜRK	30 E. BERBER	31 E. KÖSE	32 E. KÖKSAL	33 E. ÖNER	34 F. NALÇACI	35 F. ŞENTÜRK
36 F. ALP	37 F. ENES İLKAY	38 G. KAYA	39 H. İSKENDER	40 H. KILKIŞ	41 H. ÇETİNKAYA	42 H. GÜLTEKİN
43 H. HALDIZOĞLU	44 İ. AL	45 İ. KOTAN	46 İ. YAVUZİYİT	47 K. GÖKHAN KARACA	48 L. TUNÇ	49 M. YILMAZ
50 M. METİN TAŞKIN	51 M. ZÜLKÜF POLAT	52 M. ÇALIŞKAN	53 M. GENÇBAY	54 M. ÜNAL	55 N. ÇAVDAR	56 N. KIRAL
57 N. ÇATALBAŞ	58 N. BALTAOĞLU	59 N. GÜLŞAN	60 N. DİKMEN	61 N. SUBAŞI	62 O. YILDIRIM	63 O. DİNÇER
64 O. ARAPOĞLU	65 Ö. TURGUT	66 Ö. FARUK KAYA	67 Ö. SUSRAN HUNCA	68 R. BOĞAZ	69 S. BEŞİR	70 S. ZURNACI
71 S. YENER	72 S. ERİŞİR	73 S. CERRAHOĞLU	74 S. SUNMAN	75 S. YILDIZ	76 Ş. KOLUDRA	77 U. BAŞSÖZ
		78 Ü. CANAY	79 Y. TURAN	80 Y. GÜMÜŞ		

KARARIN ÖZÜ: Akyazı İlçesi, Küçücek (Cumhuriyet ve İstiklal) Mahallesinin Jeolojik etüd raporunun yenilenmesi sebebiyle belediyesince yeniden hazırlanan Akyazı İlçesi, Küçücek (Cumhuriyet ve İstiklal) Mahallesi 1/5000 ölçekli Kısmi Revizyon Nazım İmar Planı.

Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi, 09.02.2026 Pazartesi günü saat 14.00'te, 5216 Sayılı Kanunun 13'üncü maddesi uyarınca, Meclis 1. Başkan Vekili Mutlu İŞKUSU'nun Başkanlığında, Meclis Üyelerinin çoğunluğunun iştirakiyle, Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binasının birinci katında bulunan Meclis Salonunda toplandı.

Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisinin bugünkü toplantısına ait gündemin 3. maddesini oluşturan,

Akyazı İlçesi, Küçücek (Cumhuriyet ve İstiklal) Mahallesinin Jeolojik etüd raporunun yenilenmesi sebebiyle Belediyesince yeniden hazırlanan Akyazı İlçesi, Küçücek (Cumhuriyet ve İstiklal) Mahallesi 1/5000 ölçekli Kısmi Revizyon Nazım İmar Planı, Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.11.2025 tarih ve 10/592 sayılı kararı ile onaylanmış olup, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığınca ve Akyazı Belediyesince 21.11.2025-21.12.2025 tarihleri arasında ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır. Bahse konu 1/5000 ölçekli Kısmi Revizyon Nazım İmar Planına ilan askı süresince yapılan itirazlar, Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.01.2026 tarihli ve 1/36 sayılı kararı ile incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 07.01.2026 tarihli ve 189271 sayılı yazısı ile Meclis Başkanlığına sunulan itirazlar; 3194 sayılı İmar Kanununun 8. maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7. maddesi ile "Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği" hükümlerince incelendiğine dair tanzim olunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 27.01.2026 tarihli raporunun okunması suretiyle yapılan müzakere ve işaretle oylama neticesinde,

- 1) Sakarya Büyükşehir Belediye Başkanlığı evrakına 05.12.2025 tarih 47253 nolu dilekçe ile kayıtlı; Küçücek-Cumhuriyet Mahallesi, 726 ada 1 nolu parseli kapsayan alana yönelik yapılan itirazın; ekli plandaki şekli ile kabulünün uygun olacağı,
- 2) Sakarya Büyükşehir Belediye Başkanlığı evrakına 10.12.2025 tarih 47860 nolu dilekçe ile kayıtlı; Küçücek-İstiklal Mahallesi, 666 ada 107-108-109 nolu parselleri kapsayan alana yönelik yapılan itirazın; reddinin uygun olacağı,
- 3) Sakarya Büyükşehir Belediye Başkanlığı evrakına 11.12.2025 tarih 48015 nolu dilekçe ile kayıtlı; Küçücek-İstiklal Mahallesi, 699 ada 62 nolu parseli kapsayan alana yönelik yapılan itirazın; reddinin uygun olacağı,
- 4) Sakarya Büyükşehir Belediye Başkanlığı evrakına 18.12.2025 tarih 49113 nolu dilekçe ile kayıtlı; Küçücek-İstiklal Mahallesi, 666 ada 101-113 nolu parselleri kapsayan alana yönelik yapılan itirazın; reddinin uygun olacağı,
- 5) Akyazı Belediye Başkanlığı evrakına 23483 nolu dilekçe ile kayıtlı; Küçücek-Cumhuriyet Mahallesi, 718 ada 1 nolu parseli kapsayan alana yönelik yapılan itirazın; reddinin uygun olacağı,
- 6) Akyazı Belediye Başkanlığı evrakına 23484 nolu dilekçe ile kayıtlı; Küçücek-Cumhuriyet Mahallesi, 728 ada 27 nolu parseli kapsayan alana yönelik yapılan itirazın; reddinin uygun olacağı,
- 7) Akyazı Belediye Başkanlığı evrakına 23551 nolu dilekçe ile kayıtlı; Küçücek-İstiklal Mahallesi, 683 ada 9 nolu (eski parsel no:1435) parseli kapsayan alana yönelik yapılan itirazın; reddinin uygun olacağı,
- 8) Akyazı Belediye Başkanlığı evrakına 24217 nolu dilekçe ile kayıtlı; Küçücek-İstiklal Mahallesi, 666 ada 81 nolu parseli kapsayan alana yönelik yapılan itirazın; reddinin uygun olacağı,
- 9) Akyazı Belediye Başkanlığı evrakına 24376 nolu dilekçe ile kayıtlı; Küçücek-İstiklal Mahallesi, 689 ada 6 nolu parseli kapsayan alana yönelik yapılan itirazın; reddinin uygun olacağı,

.../...

(09.02.2026 tarihli 2/71 sayılı kararın devamıdır)

- 10) Akyazı Belediye Başkanlığı evrakına 24540 nolu dilekçe ile kayıtlı; Küçücek-İstiklal Mahallesi, 699 ada 61 nolu parseli kapsayan alana yönelik yapılan itirazın; reddinin uygun olacağı,
- 11) Akyazı Belediye Başkanlığı evrakına 24775 nolu dilekçe ile kayıtlı; Küçücek-Cumhuriyet Mahallesi, 742 ada 49 nolu parsel ile 743 ada 3 nolu parseli kapsayan alana yönelik yapılan itirazın; reddinin uygun olacağı,
- 12) Akyazı Belediye Başkanlığı evrakına 24864 nolu dilekçe ile kayıtlı; Küçücek-İstiklal Mahallesi, 679 ada 1 nolu parseli kapsayan alana yönelik yapılan itirazın; reddinin uygun olacağı,
- 13) Akyazı Belediye Başkanlığı evrakına 24868 nolu dilekçe ile kayıtlı; Küçücek-İstiklal Mahallesi, 435 ada 1 nolu parseli kapsayan alana yönelik yapılan itirazın; reddinin uygun olacağı,
- 14) Akyazı Belediye Başkanlığı evrakına 24979 nolu dilekçe ile kayıtlı; Küçücek-İstiklal Mahallesi, 666 ada 102-124 nolu parselleri kapsayan alana yönelik yapılan itirazın; reddinin uygun olacağı,
- 15) Akyazı Belediye Başkanlığı evrakına 24981 nolu dilekçe ile kayıtlı; Küçücek-İstiklal Mahallesi, 666 ada 124 nolu parseli kapsayan alana yönelik yapılan itirazın; reddinin uygun olacağı,
- 16) Akyazı Belediye Başkanlığı evrakına 24982 nolu dilekçe ile kayıtlı; Küçücek-Cumhuriyet Mahallesi, 721 (sehven 741 yazılan) ada 44 nolu parseli kapsayan alana yönelik yapılan itirazın; reddinin uygun olacağı,
- 17) Akyazı Belediye Başkanlığı evrakına 24983 nolu dilekçe ile kayıtlı; Küçücek-İstiklal Mahallesi, 666 ada 122 nolu parseli kapsayan alana yönelik yapılan itirazın; reddinin uygun olacağı,
- 18) Akyazı Belediye Başkanlığı evrakına 24994 nolu dilekçe ile kayıtlı; Küçücek-İstiklal Mahallesi, 691 ada 2 nolu parseli kapsayan alana yönelik yapılan itirazın; reddinin uygun olacağı,
- 19) Akyazı Belediye Başkanlığı evrakına 25020 nolu dilekçe ile kayıtlı; Küçücek-İstiklal Mahallesi, 666 ada 101-113 nolu parseli kapsayan alana yönelik yapılan itirazın; reddinin uygun olacağı,
- 20) Akyazı Belediye Başkanlığı evrakına 25042 nolu dilekçe ile kayıtlı; Küçücek-İstiklal Mahallesi, 684 ada 1 nolu parseli kapsayan alana yönelik yapılan itirazın; reddinin uygun olacağı,
- 21) Akyazı Belediye Başkanlığı evrakına 25059 nolu dilekçe ile kayıtlı; Küçücek-İstiklal Mahallesi, 666 ada 123 nolu parseli kapsayan alana yönelik yapılan itirazın; reddinin uygun olacağı,
- 22) Akyazı Belediye Başkanlığı evrakına 25066 nolu dilekçe ile kayıtlı; Küçücek-İstiklal Mahallesi, 430 ada 7 nolu parseli kapsayan alana yönelik yapılan itirazın; reddinin uygun olacağı,

Yönünde tanzim olunan bu raporun; kabulünün uygun olacağı yönündeki 27.01.2026 tarihli imar ve bayındırlık komisyon raporunun kabulüne,

Oy birliği ile karar verilmiştir.



Soner YILDIZ
Meclis Divan Kâtibi

Göksel KAYA
Meclis Divan Kâtibi