

T.C
SAKARYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 14/12/2015

KARAR SAYISI: 12/577

BELEDİYE MECLİSİNİ
TEŞKİL EDENLERİN
ADI VE SOYADI

S.DİŞLİ, Y.ALEMDAR, C.ÖZTÜRK, İ.PÜSKÜLLÜ, A.SOĞUK, H.GENÇ, O.YILDIRIM, H.AKCAN, A.YILMAZER, İ.KARAKULLUKÇU, T.ÖZKARAMAN, A.ACAR, M.İSPIROĞLU, Z.ÖZEL, M.KAYA, C.KESER, A.K.AKSOY, F.GÜRİSOY, S.KAYINOĞLU, N.TÖMEKÇE, M.H.COŞAR, E.ETÇİOĞLU, H.R.PİRİMOĞLU, A.ÇİFTÇİ, O.HİRA, C.KOÇ, E.DUMAN, Ş.DUMAN, R.ELTURAN, A.KÜMBET, Z.ÖZ, H.U.DAĞISTANLI, Z.ASAL, A.Z.AKAR, M.N.ALKAN, H.ALTUNTAŞ, Ş.SAKAL, H.BAHADIR, C.ŞİŞMAN, Ç.SARI, B.SOYKAN, A.ATMACA, M.SAĞLAM, M.ÖZ, O.GÜR, Ö.ÖZEN, İ.SEZER, S.ZURNACI, İ.DURMAZ, İ.FİLİZ, F.ÖZTEN, M.KÖK, S.YENER, A.SAFİTÜRK, S.ÇARKTAN, M.BİLDİK, A.SERT, F.KOLSUZ, R.NAMAZ, C.ANGIN, E.ÇELİK, Y.AYAR, H.AĞUN, M.T.İMAMOĞLU, R.ERYILMAZ, F.ŞENTÜRK, R.BOĞAZ, Y.MUT, R.YERLİKAYA, M.ATALAY, A.ÖZDEMİR, S.KOÇSAR, T.EFE, M.ÖZDEMİR, İ.GÜNER.

KARARIN ÖZÜ: Sapanca İlçesi, Dibektaş Mahallesi, 387,388 ve 389 nolu parsel için hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişiklik teklifi.

Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi, 14/12/2015 Pazartesi günü saat 14.00'te, 5216 Sayılı Kanunun 13'üncü maddesi uyarınca, Belediye Başkanı Zeki TOÇOĞLU'nun Başkanlığında, Meclis Üyelerinin çoğunluğunun iştirakiyle, Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binasının birinci katında bulunan Meclis Salonunda toplandı.

Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisinin bugünkü toplantısına ait gündemin 23'üncü maddesini oluşturan,

Sapanca İlçesi, Dibektaş Mahallesi, 387,388 ve 389 nolu parsellere yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişiklik teklifi, Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.11.2015 tarih ve 11/541 sayılı kararı ile incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.

Meclis Başkanlığına sunulan İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 02.11.2015 tarih ve 1620 sayılı yazısında; Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2013 tarih ve 5/189 sayılı kararı ile onaylanan Sapanca İlçesi 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planında; 387,388 ve 389 nolu parseller turizm + 2. konut alanında kalmakta olup batısından 10.00 metrelik imar yolu geçmektedir. 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile; 387,388 ve 389 nolu parseller Turizm Tesis Alanı olarak planlanmıştır.

Plan değişikliği, 3194 sayılı İmar Kanununun 8. maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7. maddesi ve "Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği" hükümlerince incelendiğine dair tanzim olunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04/12/2015 tarihli raporunun okunması suretiyle yapılan müzakere ve işaretle oylama neticesinde;

Sapanca İlçesi, Dibektaş Mahallesi, 387,388 ve 389 nolu parsellere yönelik hazırlanan Turizm Tesis Alanı amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişiklik teklifinin **KABULÜNÜN uygun olacağı** yönündeki 04/12/2015 tarihli İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunun, kabulüne,

Oy birliği ile karar verilmiştir.

Zeki TOÇOĞLU
Büyükşehir Belediye Başkanı

Esra DUMAN
Meclis Divan Kâtibi

Fevzi GÜRİSOY
Meclis Divan Kâtibi