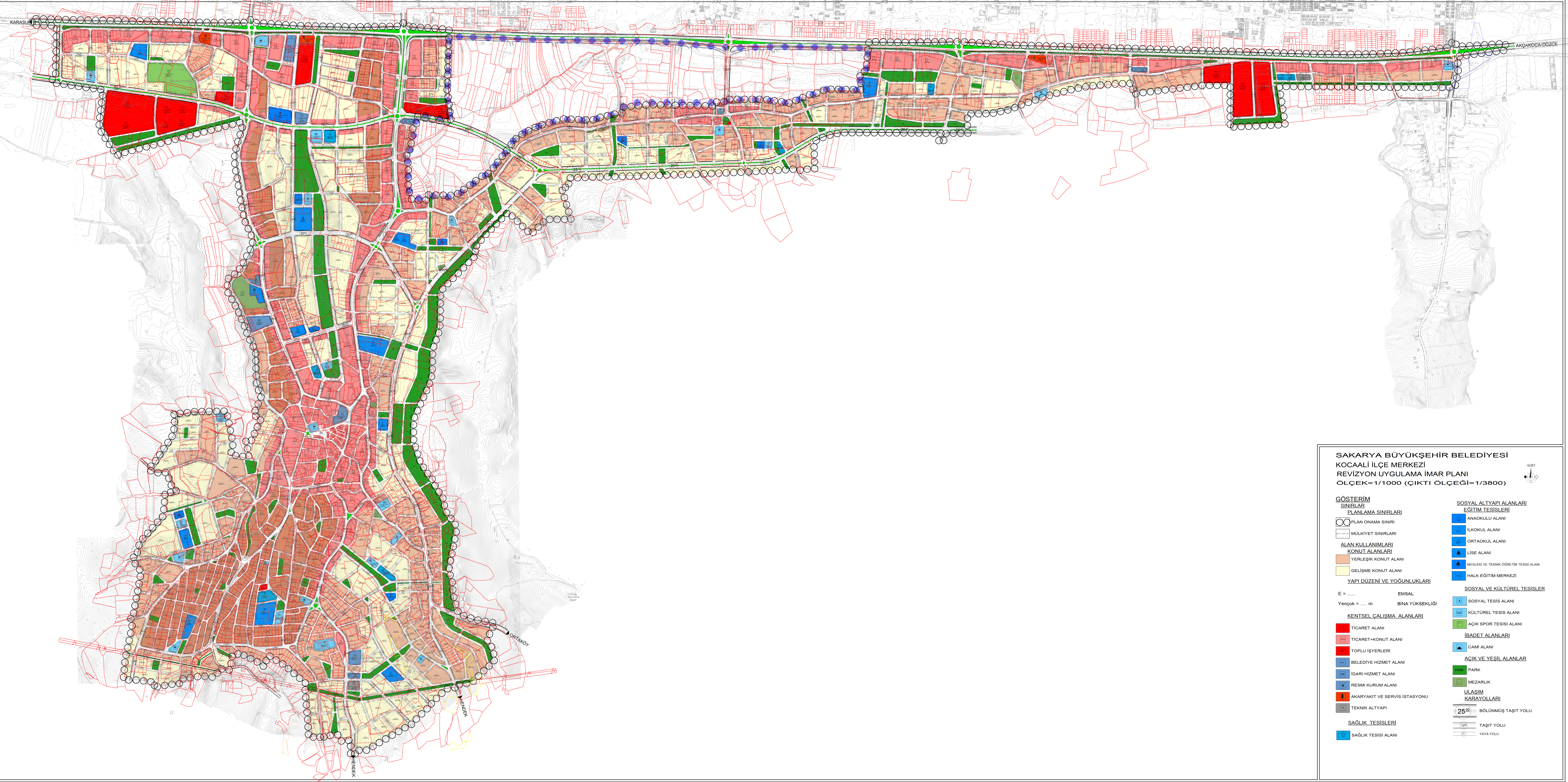




KOCAALİ MERKEZ 1/1000 REVİZYON UYGULAMA İMAR PLANI



SAKARYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KOCAALİ İLÇE MERKEZİ
REVİZYON UYGULAMA İMAR PLANI
ÖLÇEK=1/1000 (ÇIKTI ÖLÇEĞİ=1/3800)

GÖSTERİM		SOSYAL ALTYAPI ALANLARI
SINIRLAR		EĞİTİM TESİSLERİ
PLANLAMA SINIRLARI		ANAKÜLTÜ ALANI
○ PLAN ONAMA SINIRI		● İLKOKUL ALANI
□ MÜLKİYET SINIRLARI		● ORTAOKUL ALANI
ALAN KULLANIMLARI		LİSE ALANI
KONUT ALANLARI		MESLEKİ VE TEKNİK ÖĞRETİM TESİSİ ALANI
■ YERLEŞİK KONUT ALANI		● HALK EĞİTİM MERKEZİ
■ GELİŞME KONUT ALANI		SOSYAL VE KÜLTÜREL TESİSLER
YAPI DÜZENİ VE YOĞUNLUKLARI		■ SOSYAL TESİS ALANI
E = EMSAL	BİNA YÜKSEKLİĞİ	■ KÜLTÜREL TESİS ALANI
Yençok = m		■ AÇIK SPOR TESİSİ ALANI
KENTSEL GELİŞME ALANLARI		İBADET ALANLARI
■ TİCARET ALANI		■ CAMİ ALANI
■ TİCARET-KONUT ALANI		AÇIK VE YEŞİL ALANLAR
■ TOPLU İŞYERLERİ		■ PARK
■ BELEDİYE HİZMET ALANI		■ MEZARLIK
■ İDARİ HİZMET ALANI		ULAŞIM
■ RESMİ KURUM ALANI		■ KARAYOLLARI
■ AKARYAKIT VE SERVİS İSTASYONU		■ 25 m BÖLÜNÜŞ TAŞIT YOLU
SAĞLIK TESİSLERİ		■ 12 m TAŞIT YOLU
■ SAĞLIK TESİSİ ALANI		■ YAYA YOLU